

# DCE Pièces Ecrites



- Estimation



- CCTP

Combinaison à un ensemble immobilier comprenant 108 logements résidentiels dans 4 cases ABCD (A : 29 logements + B : 22 logements + C : 20 logements + D : 30 logements) sur 1 niveau de sous-sol à destination de parking (111 places) + 14 commerces à RDC.

Place des Flandres / Avenue des Régalades - SAVIGNY LE TEMPLE (91170)

LOT N° 00 – GÉNÉRALITÉS ET PRÉSCRIPTIONS COMMUNES À TOUTS LES LOTS

## 1 CLAUSES COMMUNES

### 1.1 OBJET DU PRESENT CAHIER

Les prescriptions qui suivent complètent celles données dans le descriptif, elles sont applicables à tous les lots.  
En cas de contradiction, elles prévalent sur les indications spécifiques données dans le descriptif de chaque case d'état. Leurs cas échéant, en déclinant pas être à règlement particulier, sont implicitement inclus dans le marché de l'entreprise.

### 1.2 EXPOSÉ DU PROJET

Le Marché abordé au présent dossier concerne : Combinaison d'un ensemble immobilier comprenant 108 logements (sous-sol) répartis en 4 cases ABCD (A: 29 logements + B: 22 logements + C: 20 logements + D: 30 logements) sur 1 niveau de sous-sol à destination de parking (111 places) + 14 commerces à RDC.



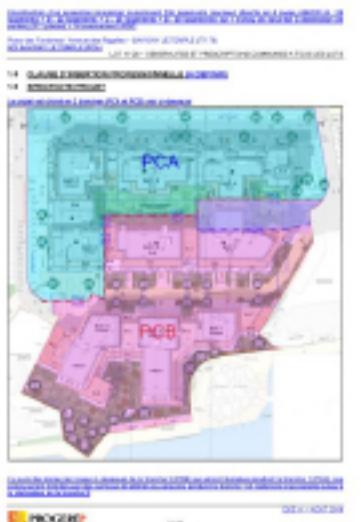
3.0.00029.001.001 - Plan des Ponts/Avne des Régalades - SAVIGNY LE TEMPLE (91170)

4 BÂTIMENTS COLLECTIFS (BCDC) : 108 Logements	
CASE A : 29 logements	CASE B : 22 logements
<b>COMMERCES (RDC) :</b>	<b>COMMERCES (RDC) :</b>
N°10 : Boulangerie / Patisserie	N°10 : Banque
N°11 : Auto-école	N°11 : Restauration rapide
N°12 : Bar / Brasserie	N°12 : Friterie
N°13 : Boucherie	N°13 : Coiffeur
N°14 : Coiffeur	
<b>LOGEMENTS DIVERS (RDC) :</b>	<b>LOGEMENTS :</b>
1 Local tri < cage A > (accès intérieur)	Et 1 : 7 logements
1 Local tri < cage A > (accès intérieur)	Et 2 : 5 logements
1 Local tri < commerce > (accès intérieur)	Et 3 : 5 logements
	Et 4 : 8 logements
	Et 5 : 2 logements

**PROGEREP**

4 F10

- Auto-évaluation NF Habitat



Pages de garde

Études, label et performances  
Nomenclature des lots

Présentation du projet et spécificités

**PROGEREP**